



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Плехиновская ул., 53, Воронеж г., 394030 тел. (473)239-32-86, факс (473)252-63-40, e-mail: zhilinsp@govvrn.ru

ОГРН 1033600084968, ОКПО 47799878, ИНН/КПП 3664032439/366401001

Регистрационный №

526

«01» » июля

2017 г.

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ

о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства

Выдано:

ООО ЖКХ «Локомотив» г. Россошь

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество должностного лица,

индивидуального предпринимателя, гражданина)

ИНН 3627024750, ОГРН 1083627000820

ИНН, ОГРН (для юридического лица)

адрес:

г. Россошь, ул. Линейная, д. 19.

(для юридического лица: улица, номер дома, номер офиса (кв.), город (район), почтовый индекс)

В результате рассмотрения обращений гражданина от 05.05.2017 г. №№ 4260, 4261 получены сведения о готовящихся нарушениях (или о признаках нарушений) обязательных требований, заключающиеся в следующем: вышеуказанная управляющая организация не осуществляет восстановление электроосвещения на лестничных площадках дома 1а/5 по ул. Лизы Чайкиной г. Россошь Россошанского района Воронежской области.

Непринятие управляющей организацией своевременных мер по восстановлению электроосвещения на лестничных площадках дома приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктами 5.6.2 абзац 3, 5, 2.3.3 прил. 7 п. 13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, подпунктом «д» пункта 2, подпунктом «б, з» пункта 11 Правил содержания общего имущества многоквартирного дома, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

Управляющей организацией ООО ЖКХ «Локомотив» г. Россошь необходимо принять меры по восстановлению электроосвещения на лестничных площадках дома 1а/5 по ул. Лизы Чайкиной г. Россошь Россошанского района Воронежской области.

Вх № 296 от 07.06.17г.

Предостерегаю ООО ЖКХ «Локомотив» г. Россошь о недопустимости нарушения обязательных требований и уклонения от выполнения обязательств, возложенных договором управления и действующим законодательством.

Предлагаю ООО ЖКХ «Локомотив» г. Россошь срок 60 дней со дня направления настоящего предостережения уведомить инспекцию об исполнении настоящего предостережения.

Заместитель руководителя - начальник отдела
надзора за содержанием и энергоэффективностью
многоквартирных домов



А.А. Минаков