

ООО ЖКХ «Локомотив»
структура тарифа на 01.07.2020г тариф 2019г-18руб/м2

№п/п	№15 ул. Линейная	На 01.07.2020
	Площадь жилья, м2	4393,1
	Наличие (отсутствие) денежных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2020, руб	86248,68
1	Плата за расходы по управлению МКД	4,78
2	Плата за содержание МКД, руб/м2	12,22
3	Плата за непредвиденные расходы, руб/м2	1,19
3.1	В том числе на погашение долга (отрицательное сальдо на 01.01.2020г), руб/м2	нет
4	Плата за управление, содержание МКД и непредвиденные расходы (стр 1+стр2+ стр 3), руб/м2	18,19
5	Плата за текущий ремонт в период с 01.07.2020г по 30.06.2021г (смотри перечень предлагаемых на 2020г работ по текущему ремонту), руб/м2	№2;3;5;6 117850,76руб 1,44
6	Плата по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования МКД (стр 4+стр5), руб/м2	19,63

Экономист: С.М.Климова

+ 42
+ 55

**Перечень предлагаемых работ
по текущему ремонту МКД ул.Линейная,15 на 2020 г.**

5 квартир МКД

4391,9

№ п/п	Виды работ	Сметная стоимость, руб.	Размер стоимости работ в месяц на 1м2, руб.
1	Монтаж системы видеонаблюдения (2 камеры) с удаленным доступом и записью	58000	1,10
<i>обу</i> 2	Замена кранов на стояках отопления в подвале 16.шт.	✓ 20005,98	0,38
<i>обу</i> 3	Окраска газовых труб по фасаду	✓ 6344,15	0,12
4	Опиловка деревьев	16127,21	0,31
<i>обу</i> 5	Ремонт штукатурки вентканалов 152м2	✓ 67614,57	1,28
<i>исход.</i> 6	Ремонт подвального освещения	✓ 23886,06	0,45
7	Ремонт подъезда 1шт.	73684,32	1,40
8	Работы по установке погодозависимой автоматики в целях обеспечения энергосбережения и повышения эффективности использования энергосберегающих ресурсов (261 ФЗ п.5 и 6, статьи12)	154000	2,92
Работы по договору 2019г., которые будут выполнены в 2020г.			
1	Испытание электрических сетей (сумма предварительная, смета подрядной организации разрабатывается после согласования вида работ)	77000	1,46
2	Составление энергетического паспорта дома	4300	0,08
3	Смена отливов на торцевых стенах	10825,37	0,21

Получил: Председатель совета дома _____

дата подпись ФИО

Боткин - Боткин ДА -

№ 2, 3, 5, 6 - 117850,46 - 2,24